トータルアシスト住まいの保険

～賃貸住宅向け火災保険のご案内～

賃貸借契約にあたり、入居中は貸主指定の火災保険にご加入いただくことになっております。

賃貸物件入居者さま向けの火災保険商品をご案内をさせていただきますのでご確認ください。

“賃貸住宅にお住まいの方のために、3つの安心をセットしました!!”

1. 家財の補償（家財補償特約）

火災や破裂・爆発、落雷などの災害や破損など家財の損害をカバー。設定した金額の範囲内で実際の損害額から免責金額を差し引いてお支払い致します。

2. 借家人賠償責任・修理費用補償特約

偶然な事故によって借用戸室に損害が生じた場合に、以下の費用を補償します。なお、免責金額（自己負担額）は0円*1となります。

①借家人賠償責任
家主に対する法律上の賠償費用

②借家人修理費用
①以外の場合で、貸主の契約に基づいて修理した費用

*1 借家人修理費用の破損等リスクのみ免責金額（自己負担額）が3千円となります。

3. 個人賠償責任補償特約

日本国内・国外で、日常生活において他人にケガをさせたり、他人の物を壊したりして法律上の損害賠償をしなければならないとき、損害賠償金をお支払い致します。ただし、自動車による賠償は対象となりません。

【ご契約タイプ（例）】※家財の補償の共通免責金額はどのタイプも5千円となっております。

①建物の構造によりお選びいただけるタイプが異なります。

② 家財の補償が少ないなど、他のご契約タイプをご希望の方は別途ご相談ください。　（一時払・保険期間2年間）

構造	◆契約タイプ ※臨時費用補償特約付帯	支払限度額（保険金額）			保険料
		家財　共通免責5千円（破損等限度額：30万円 高額貴金属等限度額100万円）	借家人賠償	個人賠償	
M・T構造	T1	1口（100万円）	1,000万円	1億円	11，540円
	T2	2口（200万円）	1,000万円	1億円	13，970円
	T3	3口（300万円）	1,000万円	1億円	15，610円
H構造	H1	1口（100万円）	1,000万円	1億円	20，720円
	H2	2口（200万円）	1,000万円	1億円	25，930円
	H3	3口（300万円）	1,000万円	1億円	29，450円

◆火災リスク、風災リスク、水災リスク、盗難・水濡れ等リスク、破損等リスクを補償する契約タイプです。　（2019年1月1日現在）

【お客様ご記入欄】

ご希望の契約タイプ ：　　タイプ ・ その他　　入居日 ：　　月　　日　（保険期間は入居日より2年間です）

ﾌﾘｶﾞﾅ

氏名 ：　　電話番号 ：　　（　　）

住所 ：

※お申込み頂いております物件の住所・物件名・号室をご記入ください。

世帯主年齢 ：　　才　家族構成 ：18才以上　　人、18才未満　　人

弊社はお客様から提供いただいた本チラシ記載の個人情報を、東京海上日動火災保険株式会社より保険業務の委託を受けて行う損害保険およびこれに付帯・関連するサービスの提供等に利用させていただくことがあります。

このチラシは、トータルアシスト住まいの保険の概要をご紹介したものです。ご契約にあたっては、必ず「パンフレット兼重要事項説明書」をよくお読みください。保険金のお支払条件・ご契約手続、その他この保険の詳しい内容やご不明な点等は取扱代理店または引受保険会社へご照会下さい。

【お問い合わせ先】

オセアンハマ住株式会社　本店営業部

〒244-0003　横浜市戸塚区戸塚町116-38　戸塚ｶﾞｰﾃﾞﾝﾌﾟﾗｻﾞ3F　　TEL：045-869-3434　FAX：045-869-0404

《業務提携先保険代理店（事務取扱代理店）》

株式会社リード（担当：林）

〒244-0801　横浜市戸塚区品濃町550-7　広進ビル4F　　TEL：045-828-3861　FAX：045-828-3891

【引受保険会社】　東京海上日動火災保険株式会社

（担当支社）　横浜中央支店　　TEL：045-224-0241

18-TC02261　2018年12月作成